



"Ен Пи Ен Кънстракшън" ЕООД

София 1434
 кв. Симеоново
 ул. Неофит Хилендарски № 4

GSM: 0882522244
 www.npnconstruction.com
 npn_construction@hotmail.com

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА:, гр. София,

ИЗПЪЛНИТЕЛ: "Ен Пи Ен Кънстракшън" ЕООД

ОФЕРТА

№	Наименование на СМР	Мярка	Кол.	Цена	Стойност
1	КУХНЯ				
2	Демонтаж на старо душеме, вкл. събирането му в чували	м2	14.50	7.00	101.50
3	Сваляне на стари тапети	м2	31.00	2.50	77.50
4	Окачен таван от гипсокартон на конструкция 12.5 мм, вкл. вата 50 мм	м2	14.50	37.50	543.75
5	Полагане на XPS-фибран на под до 5 см	м2	14.50	15.50	224.75
6	Циментова замазка до 5 см	м2	14.50	19.50	282.75
7	Обръщане на отвори	м	13.20	16.50	217.80
8	Гипсова шпакловка на стени	м2	36.80	9.50	349.60
9	Фина бояджийска шпакловка	м2	31.80	6.80	216.24
10	Цялостна шпакловка на гипсокартон, вкл. запълване на фуги и полагане на гласфазерна лента	м2	14.50	8.80	127.60
11	Шлайфане на стени и тавани	м2	46.30	2.00	92.60
12	Фаянсва облицовка с включено лепило	м2	5.0	31.50	157.50
13	Настилка от гранитогрес с включено лепило	м2	14.5	29.50	427.75
14	Грундиране преди латекс / труд /	м2	46.30	1.50	69.45
15	Боядисване с латекс / труд /	м2	46.30	5.80	268.54
16	ГОЛЯМА СПАЛНЯ				
17	Демонтаж на старо душеме, вкл. събирането му в чували	м2	15.00	7.00	105.00
18	Сваляне на стари тапети	м2	37.10	2.50	92.75
19	Окачен таван от гипсокартон на конструкция 12.5 мм, вкл. вата 50 мм	м2	15.00	37.50	562.50
20	Полагане на XPS-фибран на под до 5 см	м2	15.00	15.50	232.50
21	Циментова замазка до 5 см	м2	15.00	19.50	292.50
22	Обръщане на отвори	м	10.00	16.50	165.00
23	Гипсова шпакловка на стени	м2	37.00	9.50	351.50
24	Фина бояджийска шпакловка	м2	37.00	6.80	251.60
25	Цялостна шпакловка на гипсокартон, вкл. запълване на фуги и полагане на гласфазерна лента	м2	15.00	8.80	132.00
26	Шлайфане на стени и тавани	м2	52.00	2.00	104.00
27	Саморазливна замазка до 5 мм преди паркет или ламинат	м2	15.00	17.50	262.50
28	Грундиране преди латекс / труд /	м2	52.00	1.50	78.00
29	Боядисване с латекс / труд /	м2	52.00	5.80	301.60
30	МАЛКА СПАЛНЯ				
31	Демонтаж на старо душеме, вкл. събирането му в чували	м2	12.50	7.00	87.50
32	Сваляне на стари тапети	м2	32.60	2.50	81.50
33	Окачен таван от гипсокартон на конструкция 12.5 мм, вкл. вата 50 мм	м2	12.50	37.50	468.75
34	Полагане на XPS-фибран на под до 5 см	м2	12.50	15.50	193.75
35	Циментова замазка до 5 см	м2	12.50	19.50	243.75
36	Обръщане на отвори	м	10.00	16.50	165.00
37	Гипсова шпакловка на стени	м2	32.60	9.50	309.70
38	Фина бояджийска шпакловка	м2	32.60	6.80	221.68
39	Цялостна шпакловка на гипсокартон, вкл. запълване на фуги и полагане на гласфазерна лента	м2	12.50	8.80	110.00
40	Шлайфане на стени и тавани	м2	45.10	2.00	90.20
41	Саморазливна замазка до 5 мм преди паркет или ламинат	м2	12.50	17.50	218.75
42	Лепене на тапети / труд /	м2	32.60	9.50	309.70
43	Грундиране преди латекс / труд /	м2	12.50	1.50	18.75
44	Боядисване с латекс / труд /	м2	12.50	5.80	72.50
45	ХОЛ				
46	Демонтаж на старо душеме, вкл. събирането му в чували	м2	17.50	7.00	122.50
47	Сваляне на стари тапети	м2	38.10	2.50	95.25
48	Окачен таван от гипсокартон на конструкция 12.5 мм, вкл. вата 50 мм	м2	17.50	37.50	656.25

49	Полагане на XPS-фибран на под до 5 см	м2	17.50	15.50	271.25
50	Циментова замазка до 5 см	м2	17.50	19.50	341.25
51	Обръщане на отвори	м	13.30	16.50	219.45
52	Гипсова шпакловка на стени	м2	38.10	9.50	361.95
53	Фина бояджийска шпакловка	м2	38.10	6.80	259.08
54	Цялостна шпакловка на гипсокартон, вкл. запълване на фуги и полагане на гласфазерна лента	м2	17.50	8.80	154.00
55	Шлайфане на стени и тавани	м2	55.60	2.00	111.20
56	Саморазливна замазка до 5 мм преди паркет или ламинат	м2	17.50	17.50	306.25
57	Грундиране преди латекс / труд /	м2	55.60	1.50	83.40
58	Боядисване с латекс / труд /	м2	55.60	5.80	322.48
59	КОРИДОР				
60	Къртене на стари плочки по под	бр	1.0	65.00	65.00
61	Сваляне на стари тапети	м2	22.30	2.50	55.75
62	Окачен таван от гипсокартон на конструкция 12.5 мм, вкл. вата 50 мм	м2	9.50	37.50	356.25
63	Циментова замазка до 5 см	м2	9.50	19.50	185.25
64	Обръщане на отвори	м	35.2	16.50	580.80
65	Гипсова шпакловка на стени	м2	22.30	9.50	211.85
66	Фина бояджийска шпакловка	м2	22.30	6.80	151.64
67	Цялостна шпакловка на гипсокартон, вкл. запълване на фуги и полагане на гласфазерна лента	м2	9.50	8.80	83.60
68	Шлайфане на стени и тавани	м2	31.80	2.00	63.60
69	Настилка от гранитогрес с включено лепило	м2	9.5	29.50	280.25
70	Грундиране преди латекс / труд /	м2	31.80	1.50	47.70
71	Боядисване с латекс / труд /	м2	31.80	5.80	184.44
72	БАНЯ				
73	Къртене на плочки, вкл. събиране на строителни отпадъци в чували	м2	22.0	8.50	187.00
74	Варо-циментова мазилка до 2 см	м2	18.30	17.50	320.25
75	Окачен таван от влагоустойчив гипсокартон за баня, вкл. шпакловка, шлайфане и латекс за влажни помещения (до 4 м2 баня)	бр	1.00	235.00	235.00
76	Създаване на наклон със замазка	бр	1.00	95.00	95.00
77	Фаянсва облицовка с включено лепило	м2	18.3	31.50	576.45
78	Настилка от теракот с включено лепило	м2	3.7	29.50	109.15
79	Монтаж на мивка с батерия	бр	1.00	55.00	55.00
80	Монтаж на моноблок	бр	1.00	55.00	55.00
81	Монтаж на душ панел и батерия	бр	1.00	50.00	50.00
82	ТОАЛЕТНА				
83	Къртене на плочки, вкл. събиране на строителни отпадъци в чували	м2	19.5	8.50	165.75
84	Варо-циментова мазилка до 2 см	м2	16.50	17.50	288.75
85	Окачен таван от влагоустойчив гипсокартон за баня, вкл. шпакловка, шлайфане и латекс за влажни помещения (до 4 м2 баня)	бр	1.00	235.00	235.00
86	Създаване на наклон със замазка	бр	1.00	95.00	95.00
87	Фаянсва облицовка с включено лепило	м2	16.5	31.50	519.75
88	Настилка от теракот с включено лепило	м2	3.0	29.50	88.50
89	Монтаж на мивка с батерия	бр	1.00	55.00	55.00
90	Монтаж на моноблок	бр	1.00	55.00	55.00
91	ДРУГИ				
92	Нова ВИК инсталация в банята и тоалетната	бр	1.0	515.00	515.00
93	Изнасяне, товарене и извозване на строителни отпадъци до депо	бр	1.0	430.00	430.00
				ВСИЧКО	18,381.35 лв.

Забележка: Цените са без ДДС. Покриването с найлони, заскочването, отсичанията и слагането на силикон са включени в цената на латекса. Плочките, лайсните и фугиращата смес не влизат в цената. Обикновено се закупуват от клиента, поради голямото разнообразие на модели, видове и цвят. Посочената цена е за право редене, за диагонално нареждане се договаря допълнителна такава. Монтажа на декорни плочки, фризове и PVC лайсни по ъгли се заплаща допълнително. Декорна плочка - 5 лв/бр; фриз - 9.5 лв/м; PVC лайсни - 7.5 лв/м. Точната им бройка и дължина се установяват в процеса на работа. В случай, че се слага пастообразна хидроизолация и хидроизолационна лента по ъглите, цената е 15.5 лв/м. В цената на монтажа на санитарията не влизат съпътстващи части като крепежни елементи, меки връзки, сферични кранове и други. Всичко неописано горе подлежи на допълнително договаряне. След приключване на строителния процес обектът се почиства и предава в нормален вид.

Срок на изпълнение: 50 дни

Гаранция: до 10 години (Наредба №2 от 31 юли 2003 г.)

гр. София
.....2019 г.

Изготвил.....
/ Николай Недялков /